

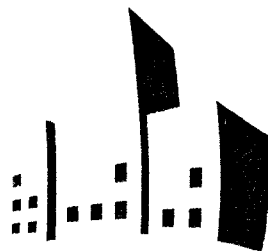


LAMPIRAN

**PERATURAN BUPATI PONTIANAK
NOMOR : TAHUN 2006**

TENTANG

**PEDOMAN HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
KEBUTUHAN PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK
TRIWULAN II
TAHUN ANGGARAN 2006**



**PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK
TAHUN 2006**

DAFTAR ISI

Halaman

1. DATA HARGA BAHAN BANGUNAN DAN UPAH KERJA	1
2. PERHITUNGAN HARGA SATUAN TERTINGGI BANGUNAN GEDUNG NEGARA PER.M2	3
3. PERHITUNGAN HARGA SATUAN TERTINGGI PAGAR PER.M1	7
4. PERHITUNGAN HARGA SATUAN TERTINGGI BANGUNAN	10
5. REKAPITULASI PERHITUNGAN HARGA SATUAN TERTINGGI BANGUNAN	11
6. DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN PEMBANGUNAN	12
7. KONVERSI SISTEM PERHITUNGAN	16



BUPATI PONTIANAK

PERATURAN BUPATI PONTIANAK

NOMOR 13 TAHUN 2006

TENTANG

PEDOMAN HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA KEBUTUHAN PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK TRIWULAN II TAHUN ANGGARAN 2006

BUPATI PONTIANAK,

- Menimbang : a. bahwa untuk lebih meningkatkan daya guna dan hasil guna dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Pemerintah Kabupaten Pontianak Tahun Anggaran 2006, dipandang perlu ditetapkan Pedoman Harga Satuan Bangunan Gedung Negara Kebutuhan Pemerintah Kabupaten Pontianak Triwulan II Tahun Anggaran 2006 ;
- b. bahwa untuk maksud sebagaimana tersebut pada huruf a diatas, perlu ditetapkan dengan Peraturan Bupati Pontianak ;
- Mengingat : 1. Undang – Undang Nomor 27 Tahun 1959 tentang Penetapan Undang – Undang Darurat Nomor 3 Tahun 1953 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II di Kalimantan (Lembaran Negara Tahun 1953 Nomor 9) sebagai Undang – Undang (Lembaran Negara Tahun 1959 Nomor 72, Tambahan Lembaran Negara Nomor 1820);
2. Undang – Undang Nomor 10 Tahun 2004 tentang Pembentukan Peraturan Perundang - undangan (Lembaran Negara Tahun 2004 Nomor 53, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4389);
3. Undang - Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Tahun 2004 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4437) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang- Undang Nomor 3 Tahun 2005 (Lembaran Negara Tahun 2005 Nomor 38 , Tambahan Lembaran Negara Nomor 4493) yang telah ditetapkan dengan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 2005 (Lembaran Negara Tahun 2005 Nomor 108, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4548);
4. Undang - Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Daerah (Lembaran Negara Tahun 2004 Nomor 126, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4438);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 25 Tahun 2000 tentang Kewenangan Pemerintah dan Kewenangan Propinsi sebagai Daerah Otonom (Lembaran Negara Tahun 2000 Nomor 54, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3952);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2003 tentang Pedoman Organisasi Perangkat Daerah (Lembaran Negara Tahun 2003 Nomor 14, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4262)

7. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Tahun 2005 Nomor 140, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4578) ;
8. Keputusan Presiden Nomor 39 Tahun 2001 tentang Penggunaan Dana Kontijensi untuk Bantuan Pengalihan Personil, Peralatan, Pembiayaan dan Dokumen (P3D) kepada Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Tahun 2001 Nomor 25) ;
9. Keputusan Presiden Nomor 80 Tahun 2003 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang / Jasa Instansi Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 120 , Tambahan Lembaran Negara Nomor 4330) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Presiden Nomor 70 Tahun 2005 ;
10. Peraturan Daerah Kabupaten Pontianak Nomor 02 Tahun 2005 tentang Pembentukan dan Susunan Organisasi Perangkat Daerah Kabupaten Pontianak (Lembaran Daerah Tahun 2005 Nomor 02 Seri D Nomor 01) ;
11. Peraturan Daerah Kabupaten Pontianak Nomor 15 Tahun 2005 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Pontianak Tahun Anggaran 2006 (Lembaran Daerah Tahun 2005 Nomor 15 Seri A Nomor 04) ;

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI PONTIANAK TENTANG PEDOMAN HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA KEBUTUHAN PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK TRIWULAN II TAHUN ANGGARAN 2006.

BAB I

KETENTUAN UMUM

Bagian Kesatu

Pengertian

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan :

- a. Pemerintah Daerah adalah Bupati Pontianak dan Perangkat Daerah sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah ;
- b. Unit Kerja adalah Seluruh Unit Kerja Perangkat Daerah Kabupaten Pontianak;

- c. Barang Daerah adalah semua kekayaan yang berwujud, yang dimiliki dan atau yang dikuasai daerah, baik yang bergerak maupun tidak bergerak beserta bagian-bagiannya ataupun yang merupakan satuan tertentu yang dapat dinilai, dihitung, diukur atau ditimbang termasuk hewan dan tumbuh-tumbuhan kecuali uang dan surat berharga lainnya;
- d. Pedoman Harga Satuan Bangunan Gedung Negara Kebutuhan Pemerintah Kabupaten Pontianak Triwulan II Tahun Anggaran 2006 adalah suatu pedoman yang ditetapkan untuk perhitungan Harga Satuan Tertinggi Bangunan Gedung Negara permeter persegi, sudah termasuk pajak-pajak yang berlaku untuk Belanja Pemeliharaan dan Belanja Modal Bangunan Gedung bagi Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD) yang dibiayai dari Anggaran Pendapatan Belanja Daerah Kabupaten Pontianak Triwulan II Tahun Anggaran 2006;

Bagian Kedua

Maksud dan Tujuan

Pasal 2

- (1) Maksud ditetapkannya Pedoman Harga Satuan Bangunan Gedung Negara ini adalah untuk meningkatkan daya guna dan hasil guna dari Anggaran Pendapatan Belanja Daerah Kabupaten Pontianak Triwulan II Tahun Anggaran 2006.
- (2) Tujuan ditetapkannya Pedoman Harga Satuan Bangunan Gedung Negara ini adalah sebagai Pedoman dalam Penetapan Harga permeter Bangunan Gedung Negara Kebutuhan Pemerintah Kabupaten Pontianak Triwulan II Tahun Anggaran 2006.

BAB II

BELANJA PEMELIHARAAN DAN MODAL

Pasal 3

- (1). Setiap aktivitas Pemeliharaan dan Pengadaan Bangunan Gedung Negara, oleh Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD) Kabupaten Pontianak harus berpedoman pada Peraturan Bupati ini, dengan perincian besaran biaya sebagaimana tercantum pada Lampiran Peraturan ini.

- (2). Apabila terjadi Fluktuasi harga (naik turun) pada saat transaksi diluar Peraturan ini, pengadaannya dapat menyesuaikan dengan harga pasaran setempat.

BAB. III

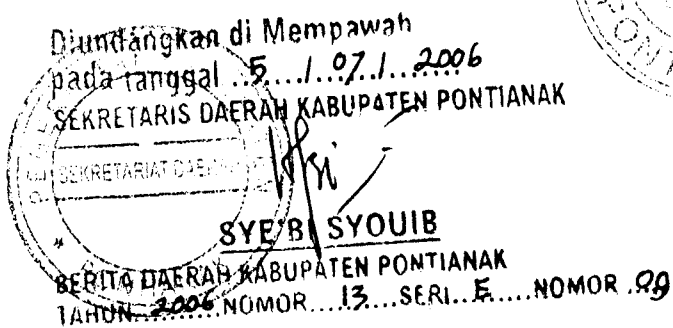
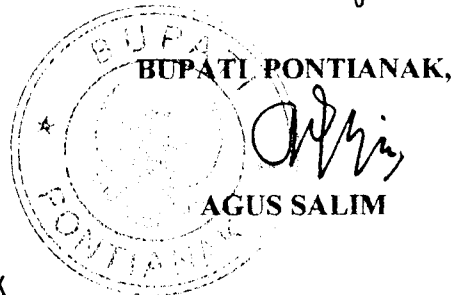
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 4

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang dapat mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Pontianak.

Ditetapkan di Mempawah
pada tanggal 4 Juli 2006



LAMPIRAN I PERATURAN BUPATI PONTIANAK
 NOMOR : 13 TAHUN 2006
 TANGGAL : 04 JULI 2006
 TENTANG : PEDOMAN HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 KEBUTUHAN PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK
 TRIWULAN II TAHUN ANGGARAN 2006

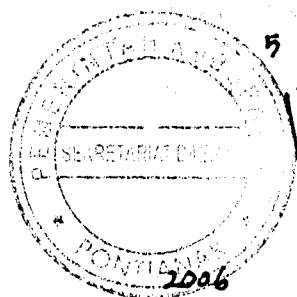
DATA HARGA BAHAN BANGUNAN DAN UPAH KERJA

1. DATA HARGA BAHAN BANGUNAN				
NO	NAMA BAHAN	SATUAN	HARGA SURVAI (Rp)	KETERANGAN
A. BAHAN PASANGAN				
1	PASIR BETON	m3	56.000	
2	PASIR PASANG	m3	56.000	
3	PASIR URUG	m3	52.000	
4	SEMEN PC (50 Kg)	zak	46.410	
5	KERIKIL BETON UK. 2 cm s/d 3 cm	m3	212.250	
6	KERIKIL KORAL	m3	240.375	
B. BAHAN PONDASI				
7	BATU KALI / BATU BELAH / BATU GUNUNG	m3	87.500	
C. BAHAN LANTAI				
8	KERAMIK 30 x 30	m2	46.725	
D. BAHAN DINDING				
9	BATAKO UK. 20 x 40 x 10	bh	1.500	PILIH SALAH SATU SESUAI BAHAN YANG TERSEDIA
10	BATU BATA UK. 5.5 x 11 x 23	bh	-	
11	BATU TELA UK. 20 x 30 x 10	bh	-	
12	BETON ROSTER / KERAWANG	bh	2.500	
E. BAHAN PENUTUP LANGIT - LANGIT				
13	ETERNIT UK. 100 x 100	lbr	-	PILIH SALAH SATU SESUAI BAHAN YANG TERSEDIA
14	TRIPLEK 3 MM UK. 120 x 240	lbr	38.750	
F. BAHAN PENUTUP ATAP				
15	BUMBUNGAN GENTENG PLENTONG "S"	bh	-	PILIH SALAH SATU SESUAI BAHAN YANG TERSEDIA
16	GENTENG PLENTONG "S"	bh	-	
17	SENG DATAR BJLS 0.3	m	39.627	
18	SENG GELOMBANG KECIL	lbr	-	
19	BUMBUNGAN ASBES GELOMBANG	m	-	
20	ASBES GELOMBANG KECIL	lbr	-	
G. BAHAN KAYU				
21	KAYU BALOK KLAS I BELIAN	m3	3.293.775	
22	KAYU BALOK KLAS II	m3	1.447.000	
23	KAYU PAPAN KLAS II	m3	1.476.350	
24	KAYU PAPAN KLAS III	m3	772.750	
25	KAYU PAPAN KLAS IV	m3	107.000	
26	KAYU LAPIS 4 MM UK. 8" x 4"	lbr	53.000	
27	KAYU LAPIS 12 MM UK. 8" x 4"	lbr	191.500	
H. BAHAN BESI				
28	BESI BETON POLOS DIA. 10 MM	Kg	12.373	
29	BESI BETON ULIR DIA. 13 MM	Kg	14.393	
30	KAWAT BENDRAT / BETON	Kg	11.868	
31	PAKU UK. 3 CM - 7 CM	Kg	8.500	
32	PAGAR BRC JADI (T. 1M)	m	152.500	
33	BESI PROFIL C a PIPA BESI DIA. 2"	m	38.250	
I. BAHAN SANITAIR / SALURAN AIR				
34	BAK MANDI FIBRE GLASS 70 x 70 x 66	bh	377.500	
35	BAK RESERVOIR FIBRE GLASS KAP. 1000 ltr	bh	825.000	
36	BUIS BETON DIA. 20 CM - 100 CM	bh	21.500	
37	PIPA GIP DIA. 1"	m	25.500	
38	PIPA GIP DIA. 1 1/2"	m	37.750	
39	PIPA GIP DIA. 2"	m	47.500	
40	PIPA PVC DIA. 1/2"	m	6.000	
41	PIPA PVC DIA. 3/4"	m	7.500	
42	PIPA PVC DIA. 2"	m	22.250	
43	PIPA PVC DIA. 3"	m	30.500	

NO	NAMA BAHAN	SATUAN	HARGA SURVAI (Rp)	KETERANGAN
44	PIPA PVC DIA. 4"	m	45.350	
45	KLOSET DUDUK KERAMIK	bh	500.250	
46	KLOSET JONGKOK KERAMIK STANDAR	bh	117.750	
47	URINOAR KERAMIK STANDAR	bh	298.700	
48	WASTAFEL GANTUNG KERAMIK	bh	418.000	
J. BAHAN FINISHING				
49	CAT BESI	Kg	31.000	
50	CAT DINDING	Kg	28.500	
51	CAT KAYU	Kg	30.750	
K. BAHAN LAIN - LAIN				
52	KACA BENING 5 MM	m2	92.000	
53	POMPA TANGAN	bh	212.500	
54	INSTALASI LISTRIK	titik	172.500	

2. DATA UPAH KERJA

1	MANDOR	ORG	50.000	
2	KEPALA TUKANG	ORG	50.000	
3	TUKANG BATU	ORG	40.000	
4	LADEN TUKANG BATU	ORG	35.000	
5	TUKANG BESI	ORG	40.000	
6	LADEN TUKANG BESI	ORG	35.000	
7	TUKANG KAYU	ORG	40.000	
8	LADEN TUKANG KAYU	ORG	35.000	
9	TUKANG CAT	ORG	40.000	
10	LADEN TUKANG CAT	ORG	35.000	
11	TUKANG BONGKAR	ORG	30.800	
12	PEKERJAAN GALIAN & URUG	ORG	25.000	
13	TUKANG LISTRIK	ORG	40.000	
14	TUKANG PIPA	ORG	35.000	



13 07 06

LAMPIRAN II PERATURAN BUPATI PONTIANAK

NOMOR : 13 MARET 2006

TANGGAL : 04 MARET 2006

TENTANG : PEDOMAN HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA

1 KEBUTUHAN PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK

TRIWULAN II TAHUN ANGGARAN 2006

PERHITUNGAN HARGA SATUAN TERTINGGI BANGUNAN GEDUNG NEGARA PER M2

(Tabel A)

KABUPATEN : PONTIANAK
TRIWULAN : II (KEDUA)

NO	KEBUTUHAN	SATUAN	HARGA	RUMAH DINAS TIPE 70		GEDUNG TIDAK BERTINGKAT		GEDUNG BERTINGKAT	
				VOLUME	JUMLAH	VOLUME	JUMLAH	VOLUME	JUMLAH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	KEBUTUHAN BAHAN DAN UPRAH								
	BAHAN								
	A. BAHAN PASANGAN								
1	PASIR BETON	m ³	56000,00	0,0952	5331,20	0,1278	7156,80	0,1767	9895,20
2	PASIR PASANG	m ³	56000,00	0,8450	47320,00	0,2781	15573,60	0,1520	8512,00
3	PASIR URUG	m ³	52000,00	0,1358	7061,60	0,1121	5829,20	0,1620	8424,00
4	SEMEN PC (50 Kg)	Zak	46410,00	2,3285	108065,69	2,3285	108065,69	2,9988	139174,31
5	KERIKIL BETON UK. 3 cm s/d 4 cm	m ³	212250,00	0,0853	18104,93	0,2028	43044,30	1,3524	287046,90
6	KERIKIL KORAL	m ³	240375,00	0,0000	0,00	0,0050	1201,88	1,3524	325083,15
	B. BAHAN PONDASI								
7	BATU KALI/ BATU BELAH / BATU GUNUNG	m ³	87500,00	0,2476	21665,00	0,2150	18812,50	0,0938	8207,50
	C. BAHAN LANTAI								
8	KERAMIK 30 x 30	m ²	46725,00	1,0395	48570,64	1,0395	48570,64	0,9702	45332,60
	D. BAHAN DINDING								
9	BATAKO UK. 20 x 40 x 10	bh	1500,00	21,3553	32032,95	10,4768	15715,20	8,0898	12134,70
10	BATU BATA UK. 5,5 x 11 x 23	bh	0,00	115,7625	0,00	99,3850	0,00	86,9734	0,00
11	BATU TELA UK. 20 x 30 x 10	bh	0,00	28,4736	0,00	13,9691	0,00	10,7864	0,00
12	BETON ROSTER / KERAWANG	bh	2500,00	0,0000	0,00	0,2131	532,75	0,0000	0,00
	E. BAHAN PENUTUP LANGIT - LANGIT								
13	ETERNIT UK. 100 x 100	lbr	0,00	0,9450	0,00	0,9450	0,00	0,8820	0,00
14	KAYU LAPIS 4 MM UK. 120 x 240	lbr	38750,00	0,4784	18538,00	0,8803	34111,63	0,0915	3545,63
	F. BAHAN PENUTUP ATAP								
15	BUBUNGAN GENTENG PLENTONG "S"	bh	0,00	0,7784	0,00	0,8803	0,00	0,0915	0,00
16	GENTENG PLENTONG "S"	bh	0,00	29,5191	0,00	30,0390	0,00	14,0182	0,00
17	SENG DATAR BULS 0.3	m	39627,00	0,0696	2758,04	0,0185	733,10	0,0006	23,78
18	SENG GELOMBANG KECIL	lbr	0,00	0,8581	0,00	0,9038	0,00	0,0000	0,00
19	BUBUNGAN ASBES GELOMBANG	m	0,00	0,0696	0,00	0,0185	0,00	0,0006	0,00
20	ASBES GELOMBANG KECIL	lbr	0,00	0,8581	0,00	0,9038	0,00	0,0000	0,00

G. BAHAN KAYU

NO	KEBUTUHAN	SATUAN	HARGA	RUMAH DINAS TIPE-70		GEDUNG TIDAK BERTINGKAT		GEDUNG BERTINGKAT	
				VOLUME	JUMLAH	VOLUME	JUMLAH	VOLUME	JUMLAH
1		3	4	5	6	7	8	9	10
G.	BAHAN KAYU								
21	KAYU BALOK KLAS I	m3	3293775.00	0.0000	0.00	0.0000	0.00	0.0017	5599.42
22	KAYU BALOK KLAS II	m3	1447000.00	0.1332	192740.40	0.1557	225297.90	0.1660	240202.00
23	KAYU PAPAN KLAS II	m3	1476350.00	0.0318	46947.93	0.0013	1919.26	0.0012	1771.62
24	KAYU PAPAN KLAS III	m3	772750.00	0.0079	6104.73	0.0495	38251.13	0.1001	77352.28
25	KAYU PAPAN KLAS IV	m3	107000.00	0.0000	0.00	0.0014	149.80	0.0022	235.40
26	KAYU LAPIS 4 MM UK. 8" x 4"	lbr	53000.00	0.5196	27538.80	0.1349	7149.70	0.1728	9158.40
27	KAYU LAPIS 12 MM UK. 8" x 4"	lbr	191500.00	0.0000	0.00	0.0000	0.00	0.0025	478.75
H.	BAHAN BESI								
28	BESI BETON POLOS DIA. 10 MM	Kg	12372.50	12.2475	151532.19	11.4648	141848.24	10.0361	124171.65
29	BESI BETON ULIR DIA. 13 MM	Kg	14392.50	0.0000	0.00	13.4580	193694.27	19.8851	286196.30
30	KAWAT BENDRAT / BETON	Kg	11867.50	0.1224	1452.58	1.2712	15085.97	2.7362	32471.85
31	PAKU UK. 3 CM - 7 CM	Kg	8500.00	0.0799	679.15	0.2476	2104.60	0.2576	2189.60
I.	BAHAN SANITAIR / SALURAN AIR								
32	BAK MANDI FIBRE GLASS 70 x 70 x 66	bh	377500.00	0.0118	4454.50	0.0000	0.00	0.0000	0.00
33	BAK RESERVOIR FIBRE GLASS KAP. 1000 ltr	bh	825000.00	0.0059	4867.50	0.0036	2970.00	0.0013	1072.50
34	BUIS BETON 1/2 DIA. 20 CM	bh	21500.00	0.0591	1270.65	0.1132	2433.80	0.0615	1322.25
35	PIPA GIP DIA. 1"	m	25500.00	0.0000	0.00	0.0000	0.00	0.1257	3205.35
36	PIPA GIP DIA. 1 1/2"	m	37750.00	0.0142	536.05	0.0000	0.00	0.0014	52.85
37	PIPA GIP DIA. 2"	m	47500.00	0.0709	3367.75	0.0000	0.00	0.3098	14715.50
38	PIPA PVC DIA. 1/2"	m	6000.00	0.0000	0.00	0.0143	85.80	0.0000	0.00
39	PIPA PVC DIA. 3/4"	m	7500.00	0.0000	0.00	0.0286	214.50	0.0000	0.00
40	PIPA PVC DIA. 2"	m	22250.00	0.0000	0.00	0.0430	956.75	0.0041	91.23
41	PIPA PVC DIA. 3"	m	30500.00	0.0000	0.00	0.0000	0.00	0.0000	0.00
42	PIPA PVC DIA. 4"	m	45350.00	0.0921	4176.74	0.0358	1623.53	0.0082	371.87
43	KLOSET DUDUK KERAMIK	bh	500250.00	0.0059	2951.48	0.0012	600.30	0.0011	550.28
44	KLOSET JONGKOK KERAMIK STANDAR	bh	117750.00	0.0059	694.73	0.0072	847.80	0.0021	247.28
45	URINOAR KERAMIK STANDAR	bh	298700.00	0.0000	0.00	0.0072	2150.64	0.0068	2031.16
46	WASTAFEL GANTUNG KERAMIK	bh	418000.00	0.0000	0.00	0.0012	501.60	0.0012	501.60
J.	BAHAN FINISHING								
47	CAT BESI	Kg	31000.00	0.0000	0.00	0.0000	0.00	0.0122	378.20
48	CAT DINDING	Kg	28500.00	1.2921	36824.85	0.5346	15236.10	0.4456	12699.60
49	CAT KAYU	Kg	30750.00	0.3169	9744.68	0.3680	11316.00	0.2005	6165.38
K.	BAHAN LAIN - LAIN								
50	KACA BENING 5 MM	m2	92000.00	0.0823	7571.60	0.0376	3459.20	0.0525	4830.00
51	POMPA TANGAN	bh	212500.00	0.0059	1253.75	0.0018	382.50	0.0013	276.25
52	INSTALASI LISTRIK	titik	172500.00	0.0059	1017.75	0.0018	310.50	0.0013	224.25
53	BAHAN LAIN - LAIN (5% dari total bahan)				40758.79		48396.86		83797.28
Sub Total Biaya Bahan Bangunan					855934.62		1016334.00		1759742.83

NO	KEBUTUHAN	SATUAN	HARGA	RUMAH DINAS TIPE-70		GEDUNG TIDAK BERTINGKAT		GEDUNG BERTINGKAT	
				VOLUME	JUMLAH	VOLUME	JUMLAH	VOLUME	JUMLAH
1	UPAH								
II	MANDOR	ORG	50000,00	0,2867	14335,00	0,2976	14880,00	0,2697	13485,00
1	KEPALA TUKANG	ORG	50000,00	0,1077	5385,00	0,2015	10075,00	0,2617	13085,00
2	TUKANG BATU	ORG	40000,00	0,8190	32760,00	0,5053	20212,00	0,3662	14648,00
3	LADEN TUKANG BATU	ORG	35000,00	0,7371	25796,50	0,4043	14150,50	0,2946	10311,00
4	TUKANG BESI	ORG	40000,00	0,3667	14668,00	0,4763	19052,00	1,0618	42472,00
5	LADEN TUKANG BESI	ORG	35000,00	0,2465	8627,50	0,3402	11907,00	0,9910	34685,00
6	TUKANG KAYU	ORG	40000,00	1,8675	74700,00	1,5298	61192,00	1,8299	73196,00
7	LADEN TUKANG KAYU	ORG	35000,00	0,4047	14164,50	0,3718	13013,00	0,3183	11140,50
8	TUKANG CAT	ORG	40000,00	0,4986	19944,00	0,4118	16472,00	0,3319	13276,00
9	LADEN TUKANG CAT	ORG	35000,00	0,4301	15053,50	0,2314	8099,00	0,1041	3643,50
10	TUKANG BONGKAR	ORG	30800,00	0,0096	295,68	0,1270	3911,60	0,9629	29657,32
11	PEKERJAAN GALIAN & URUG	ORG	25000,00	0,8033	20082,50	1,1271	28177,50	1,3715	34287,50
12	TUKANG LISTRIK	ORG	40000,00	0,1815	7260,00	0,1080	4320,00	0,0918	3672,00
13	TUKANG PIPA	ORG	35000,00	0,0241	843,50	0,0225	787,50	0,0086	301,00
	Sub Total Biaya Upah Kerja				253917,68		226249,10		297859,82
II	BIAYA KONSTRUKSI (K)								
	Sub Total Biaya Bahan Bangunan				855934,62		1016334,00		1759742,83
	Sub Total Biaya Upah Kerja				253917,68		226249,10		297859,82
	Sub Biaya Peralatan Kerja		(10% Upah Kerja)		25391,77		22624,91		29785,98
	A. BIAYA NYATA BANGUNAN		(A)		1135244,07		1265208,01		2087388,63
	B. JASA KONTRAKTOR + OVERHEAD		10% (A)		113524,41		126520,80		208738,86
	C. PAJAK - PAJAK								
	a. PPh Pasal 21 & 23		2% (A)		22704,88		25304,16		41747,77
	b. PPh		10% (A)		113524,41		126520,80		208738,86
	D. SUB TOTAL (A) + (B) + (C)				1384997,76		1543553,77		2546614,13
	E. ASURANSI								
	a. All Risk		3% (A)		34057,32		37956,24		62621,66
	b. Tenaga Kerja (ASTEK)		0,5% (A)		5676,22		6326,04		10436,94
	c. Pihak ke III		0,3% (A)		3405,73		3795,62		6262,17

F. PERIZINAN

NO	KEBUTUHAN	SATUAN	HARGA	RUMAH DIMAS TPE-70		GEDUNG TIDAK BERTINGKAT		GEDUNG BERTINGKAT	
				VOLUME	JUMLAH	VOLUME	JUMLAH	VOLUME	JUMLAH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	F. PERIZINAN								
	a. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		1% (A)		11352,44		12652,08		20873,89
	b. Izin Penggunaan Bangunan (IPB)		0.5% (A)		5676,22		6326,04		10436,94
	G. TINGKAT INFLASI		5% Bahan		42796,73		50816,70		87987,14
	H. KESELAMATAN & KESEHATAN KERJA		1% (D)		13849,98		15435,54		25466,14
	I. SUB TOTAL BIAYA KONSTRUKSI FISIK				1501812,41		1678862,03		2770699,01
III	BIAYA KONSTRUKSI FISIK BANGUNAN SEDERHANA PER M2				1502000,00		1677000,00		2771000,00
IV	BIAYA KONSTRUKSI FISIK BANGUNAN TIDAK SEDERHANA PER M2				1802400,00		2347800,00		3879400,00



5 07 2006
 STAGOR
 13 SERO E NOME 09



LAMPIRAN III PERATURAN BUPATI PONTIANAK

NOMOR : 13 TAHUN 2006

TANGGAL : 04 FEBRUARI 2006

TENTANG : PEDOMAN HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA

KEBUTUHAN PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK
TRIWULAN II TAHUN ANGGARAN 2006

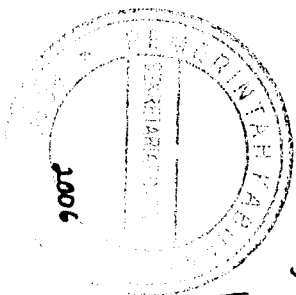
PERHITUNGAN HARGA SATUAN TERTINGGI PAGAR PER MI BANGUNAN

(Tabel B)

KABUPATEN : PONTIANAK
TRIWULAN : II (KEDUA)

NO	KEBUTUHAN	SATUAN	HARGA	RUMAH DINAS		GEDUNG					
				PAGAR DEPAN VOLUME	JUMLAH	PAGAR DEPAN VOLUME	JUMLAH	PAGAR SAMPIING VOLUME	JUMLAH		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	KEBUTUHAN BAHAN DAN UPRAH										
	BAHAN										
	A. BAHAN PASANGAN										
1	PASIR BETON	m ³	56.000,00	0,0125	700,00	0,0481	2.693,60	0,0176	985,60	0,0608	3.404,80
2	PASIR PASANG	m ³	56.000,00	0,3938	22.052,80	0,4760	26.656,00	0,4796	26.857,60	0,6021	33.717,60
3	PASIR URUG	m ³	52.000,00	0,0614	3.192,80	0,0714	3.712,80	0,0915	4.758,00	0,0835	4.342,00
4	SEMEN PG (50 Kg)	zak	46.410,00	1,0162	47.161,84	2,4012	111.439,69	1,2162	56.443,84	3,0376	140.975,02
5	KERIKIL BETON UK. 3 cm s/d 4 cm	m ³	212.250,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00
6	KERIKIL KORAL	m ³	240.375,00	0,0391	9.398,66	0,0890	21.393,38	0,0724	17.403,15	0,1126	27.066,23
	B. BAHAN PONDASI										
7	BATU KALI / BATU BELAH / BATU GUNUNG	m ³	87.500,00	0,3000	26.250,00	0,3750	32.812,50	0,3750	32.812,50	0,3750	32.812,50
	C. BAHAN DINDING										
8	BATAKO UK. 20 x 40 x 10	bh	1.500,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00
9	BATU BATA UK. 5,5 x 11 x 23	bh	0,00	21,3333	0,00	102,8571	0,00	32,0000	0,00	114,2857	0,00
10	BATU TELA UK. 20 x 30 x 10	bh	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00
11	BETON ROSTER / KERAWANG	bh	2.500,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00
	D. BAHAN KAYU										
12	KAYU BALOK KLAS I	m ³	3.293.775,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00
13	KAYU BALOK KLAS II	m ³	1.447.000,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00
14	KAYU PAPAN KLAS II	m ³	1.476.350,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00
15	KAYU PAPAN KLAS III	m ³	772.750,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00
16	KAYU PAPAN KLAS IV	m ³	107.000,00	0,0053	567,10	0,0107	1.144,90	0,0053	567,10	0,0107	1.144,90
17	KAYU LAPIS 4 MM UK. 8" x 4"	lbr	53.000,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00
18	KAYU LAPIS 12 MM UK. 8" x 4"	lbr	191.500,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00
	E. BAHAN BESI										

NO	KEBUTUHAN	SATUAN	HARGA	RUMAH DINAS				GEDUNG			
				PAGAR DEPAN VOLUME	JUMLAH	PAGAR SAMPING VOLUME	JUMLAH	PAGAR DEPAN VOLUME	JUMLAH	PAGAR SAMPING VOLUME	JUMLAH
1	E. ASURANSI	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
	a. All Risk		3% (A)		14126,75		14504,12		24240,09		18067,36
	b. Tenaga Kerja (ASTEK)		0.5% (A)		2354,46		2417,35		4040,02		3011,23
	c. Pihak ke III		0.3% (A)		1412,68		1450,41		2424,01		1806,74
	F. PERIZINAN										
	a. Izin Mendirikan Bangunan (IMB)		1% (A)		4708,92		4834,71		8080,03		6022,45
	b. Izin Penggunaan Bangunan (IPB)		0.5% (A)		2354,46		2417,35		4040,02		3011,23
	G. TINGKAT INFLASI		5% Bahan		17752,71		19349,05		34131,02		24009,31
	H. KESELAMATAN & KESEHATAN KERJA		1% (D)		5744,88		5898,34		9857,64		7347,39
	I. SUB TOTAL BIAYA KONSTRUKSI FISIK				622942,81		640705,45		1072576,63		798014,87
III	BIAYA KONSTRUKSI FISIK BANGUNAN SEDERHANA PER M1				623000,00		641000,00		1073000,00		798000,00
IV	BIAYA KONSTRUKSI FISIK BANGUNAN TIDAK SEDERHANA PER M1				685300,00		705100,00		1180300,00		877800,00



2006

13

E

09

5 07 2006



AGUS SALIM

LAMPIRAN IV PERATURAN BUPATI PONTIANAK

NOMOR : 13 TAHUN 2006

TANGGAL : 04 JULI 2006

TENTANG : PEDOMAN HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA

KEBUTUHAN PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK
TRIWULAN II TAHUN ANGGARAN 2006

(Tabel C)

PERHITUNGAN HARGA SATUAN TERTINGGI BANGUNAN

KABUPATEN	:	PONTIANAK
PROVINSI	:	KALIMANTAN BARAT
BULAN / TRIWULAN	:	APRIL / II (KEDUA)
TAHUN ANGGARAN	:	2006

(Dalam Rupiah)

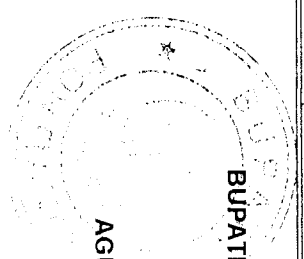
GEDUNG BERTINGKAT		GEDUNG TIDAK BERTINGKAT		GEDUNG PER - M ²			
KLAS Sederhana	KLAS TIDAK Sederhana	KLAS Sederhana	KLAS TIDAK Sederhana	TIPE C	TIPE B	TIPE A	
2.771.000	3.879.400	1.677.000	2.347.800	1.502.000	1.802.400	1.802.400	

GEDUNG		RUMAH PER - M ²				RUMAH NEGARA			
KLAS Sederhana	KLAS TIDAK Sederhana	TIPE C	TIPE B	TIPE A		TIPE B	TIPE A		
DIPAN		1.073.000	1.180.300	623.000	685.300	685.300	685.300		
SAMPING		798.000	877.800	641.000	705.100	705.100	705.100		

Catatan : harga tersebut belum ditambah dengan biaya pendamping



5 07 2006



BUPATI PONTIANAK,
AGUS SALIM

13 E 09

LAMPIRAN VI PERATURAN BUPATI PONTIANAK

NOMOR : 13 TAHUN 2006
 TANGGAL : 04 JULI 2006
 TENTANG : PEDOMAN HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 KEBUTUHAN PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK
 TRIWULAN II TAHUN ANGGARAN 2006

DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN PEMBANGUNAN

TABEL E1.1
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 GEDUNG BERTINGKAT

Klasifikasi : **SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN
1	2	3	4	5	6
2.771,00	228,61	-	148,25	48,49	3.196,35

TABEL E1.2
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 GEDUNG TIDAK BERTINGKAT

Klasifikasi : **SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN
1	2	3	4	5	6
1.677,00	138,35	-	89,72	29,35	1.934,42

TABEL E1.3
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 RUMAH DINAS

Klasifikasi : **SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN
1	2	3	4	5	6
1.502,00	123,92	-	80,36	26,29	1.732,56

TABEL E1.4
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 PAGAR DEPAN GEDUNG

Klasifikasi : **SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN
1	2	3	4	5	6
1.073,00	88,52	-	57,41	18,78	1.237,71

TABEL E1.5
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 PAGAR SAMPING GEDUNG

Klasifikasi : **SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN
1	2	3	4	5	6
798,00	65,84	-	42,69	13,97	920,49

TABEL E1.6
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 PAGAR DEPAN RUMAH DINAS

Klasifikasi : **SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN
1	2	3	4	5	6
623,00	51,40	-	33,33	10,90	718,63

TABEL E1.7
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 PAGAR SAMPING RUMAH DINAS

Klasifikasi : **SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN
1	2	3	4	5	6
641,00	52,88	-	34,29	11,22	739,39

CATATAN:

MASUKKAN NILAI BIAYA KONTRUKSI PADA KOLOM BIAYA KONSTRUKSI FISIK (KOLOM 1) DALAM RIBUAN RUPIAH. BIAYA KONSTRUKSI FISIK MERUPAKAN PERKALIAN HARGA STANDAR (KONSTRUKSI FISIK) YANG BERLAKU UNTUK KLASIFIKASI/TIPE BGN YANG BERSANGKUTAN DENGAN TOTAL LUASNYA.

...CARA OTOMATIS PROGRAM AKAN MENGHITUNG NILAI KOMPONEN-KOMPONEN BIAYA LAINNYA. DALAM RIBUAN RUPIAH UNTUK BANGUNAN KLASIFIKASI SEDERHANA TIDAK ADA BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI. BIAYA KESELURUHAN YANG DIBUTUHKAN UNTUK PEMBANGUNAN BGN ADALAH PADA KOLOM (6) YAITU TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN.

TABEL E2.1
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 GEDUNG BERTINGKAT

Klasifikasi : **TIDAK SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN	
					DENGAN MANAJEMEN KONTRUKSI	DENGAN PENGAWASAN
1	2	3	4	5	6	7
3.879,40	349,15	281,26	232,76	73,71	4.583,51	4.535,02

TABEL E2.2
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 GEDUNG TIDAK BERTINGKAT

Klasifikasi : **TIDAK SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN	
					DENGAN MANAJEMEN KONTRUKSI	DENGAN PENGAWASAN
1	2	3	4	5	6	7
2.347,80	211,30	170,22	140,87	44,61	2.773,93	2.744,58

TABEL E2.3
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 RUMAH DINAS

Klasifikasi : **TIDAK SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN	
					DENGAN MANAJEMEN KONTRUKSI	DENGAN PENGAWASAN
1	2	3	4	5	6	7
1.802,40	162,22	130,67	108,14	34,25	2.129,54	2.107,01

TABEL E2.4
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 PANGAR DEPAN GEDUNG

Klasifikasi : **TIDAK SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN	
					DENGAN MANAJEMEN KONTRUKSI	DENGAN PENGAWASAN
1	2	3	4	5	6	7
1.180,30	106,23	85,57	70,82	22,43	1.394,52	1.379,77

TABEL E2.5
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 PAGAR SAMPING GEDUNG

Klasifikasi : **TIDAK SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN	
					DENGAN MANAJEMEN KONTRUKSI	DENGAN PENGAWASAN
1	2	3	4	5	6	7
877,80	79,00	63,64	52,67	16,68	1.037,12	1.026,15

TABEL E2.6
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 PAGAR DEPAN RUMAH DINAS

Klasifikasi : **TIDAK SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN	
					DENGAN MANAJEMEN KONTRUKSI	DENGAN PENGAWASAN
1	2	3	4	5	6	7
685,30	61,68	49,68	41,12	13,02	809,68	801,12

TABEL E2.7
 DAFTAR BIAYA KOMPONEN KEGIATAN
 PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA
 PAGAR SAMPING RUMAH DINAS

Klasifikasi : **TIDAK SEDERHANA**
 (dalam ribuan rupiah)

BIAYA KONSTRUKSI FISIK	BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI	BIAYA MANAJEMEN KONSTRUKSI	BIAYA PENGAWASAN KONSTRUKSI	BIAYA PENGELOLAAN PROYEK	TOTAL BIAYA PEMBANGUNAN	
					DENGAN MANAJEMEN KONTRUKSI	DENGAN PENGAWASAN
1	2	3	4	5	6	7
705,10	63,46	51,12	42,31	13,40	833,08	824,26

CATATAN:

- MASUKKAN NILAI BIAYA KONTRUKSI PADA KOLOM BIAYA KONSTRUKSI FISIK (KOLOM 1) DALAM RIBUAN RUPIAH. BIAYA KONSTRUKSI FISIK MERUPAKAN PERKALIAN HARGA STANDAR (KONSTRUKSI FISIK) YANG BERLAKU UNTUK KLASIFIKASI/TIPE BGN YANG BERSANGKUTAN DENGAN TOTAL LUASNYA
- SECARA OTOMATIS PROGRAM AKAN MENGHITUNG NILAI KOMPONEN-KOMPONEN BIAYA LAINNYA, DALAM RIBUAN RUPIAH
- UNTUK KLASIFIKASI TIDAK SEDERHANA, DIMUNGKINKAN PILIHAN MENGGUNAKAN KONSULTAN MANAJEMEN KONSTRUKSI ATAU KONSULTAN PENGAWAS
- BIAYA KESELURUHAN YANG DIBUTUHKAN UNTUK PEMBANGUNAN BGN ADALAH PADA KOLOM (6) UNTUK YANG MENGGUNAKAN KONSULTAN MANAJEMEN, ATAU KOLOM (7) YANG MENGGUNAKAN KONSULTAN PENGAWAS

BUPATI PONTIANAK,

Agus Salim
 AGUS SALIM

Diundangkan di Mempawah
 pada tanggal *5...1.07.1..2006*
 SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN PONTIANAK

SYE'BI SYOUIB
 BERITA DAERAH KABUPATEN PONTIANAK
 TAHUN *2006* NOMOR *13*...SERI *E*... NOMOR *09*

LAMPIRAN VII PERATURAN BUPATI PONTIANAK

NOMOR : 13 TAHUN 2006

TANGGAL : 04 JULI 2006

TENTANG : PEDOMAN HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA

KEBUTUHAN PEMERINTAH KABUPATEN PONTIANAK

TRIWULAN II TAHUN ANGGARAN 2006

(Tabel F)

KONVERSI SISTEM PERHITUNGAN HSBGN BARU KE SISTEM PERHITUNGAN HSBGN LAMA
STANDAR HARGA SATUAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA PER-M2 TERTINGGI

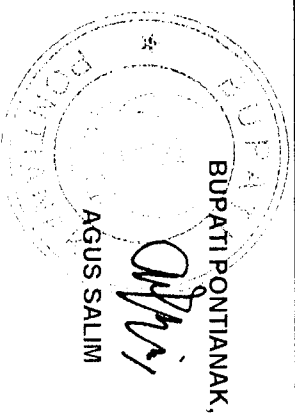
(DALAM RUPIAH)

	BERTINGKAT			TIDAK BERTINGKAT			RUMAH DINAS			KETERANGAN
	SEDERHANA	TIDAK Sederhana		SEDERHANA	TIDAK Sederhana		SEDERHANA	TIDAK Sederhana		
BARU 332/2002	2.771	3.879		1.677	2.348		1.502	1.802		HARGA KONSTRUKSI FISIK
	100%		140%	100%		140%	100%		120%	
LAMA 295/1997	C	B	A	C	B	A	C	B	A	HARGA KESELURUHAN BANGUNAN
	3.048	4.054	4.542	1.845	2.453	2.749	1.652	1.834	2.049	
	100%	133%	149%	100%	133%	149%	100%	111%	124%	



5 07 2006

13 E 09



BUPATI PONTIANAK,

AGUS SALIM